

LEGENDA

stav	návrh	
		hranice k.ú.
		hranice intravilánu (stav k 31.12.1983)
		zastavěné území / hranice zastavěného území
		zastavitelné plochy
		plochy k prověření územní studii
		navrhované plochy
		územní rezervy

NAVRHOVANÉ PLOCHY

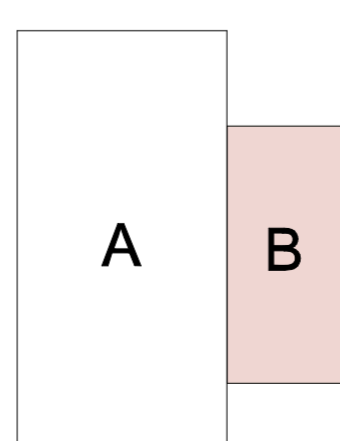
BYDLENÍ
 B1, B2, B5, B5 - bydlení individuální
 B7 - bydlení hromadné
OBČANSKÁ VYBAVENOST
 VOV2 - rozhledna
 MOV1, MOV2
 MOV3, MOV4, MOV6, MOV7 - sport
 MOV5 - rozšíření hřbitova
VÝROBA
 V1a - plocha pro výrobu a sklady
 V2 - drobná výroba
PLOCHY SMÍŠENÉ
 S1, S2 - vinařství
 S3 - chov koní
 S4 - bydlení a výroba
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
 Z5, Z6, Z7 - veřejná zeleň
 Z8a,b - zeleň pro technickou infrastrukturu
 Navržena k úpravě - Z1, Z2, Z3, Z4, Z11, Z12
DOPRAVA
 MK1 až MK9 - místní komunikace
 UK2 až UK4, UK60, UK61 - účelové komunikace
 UK1, UK30, UK36, UK37, UK53, UK59 - k rozšíření (stávající a obnovované)
 UK6 - 29, UK31 - UK35, UK38 - UK52, UK54 - UK58 - k obnově
 PK1 až PK4 - pěší komunikace
 P1a,b - parkoviště
 D1 - čerpací stanice pohonných hmot
TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
 T1 - ČOV
VODNÍ PLOCHY
 N1 - přírodní nádrž
VODOHOSPODÁŘSTVÍ
 W1, W2, W3, W4a,b - revitalizace toků
 ZP1 až ZP4 - zachytivý příkop
 OP1, OP2 - otevřený příkop
PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ
 TP1 až TP5 - zatravnění a výsadba
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
 VH1, VH2, VH3a,b, VH4 - obnova vinicních tratí
 ZS1 - sady
 ZZ1 - orná půda v drobné drážbě
KRAJINNÁ ZELENĚ
 KZ1 - krajinná izolační zeleň
PLOCHA LESNÍ
 L1 - zalesnění

ÚZEMNÍ REZERVA

BYDLENÍ
 B3, B4a,b, - bydlení individuální
VÝROBA
 V1b - výroba a sklady
VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
 Z9a,b, Z10 - zeleň pro technickou infrastrukturu
KRAJINNÁ ZELENĚ
 KZ2 - krajinná izolační zeleň

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který územní plán vydal:	Razítko:
Zastupitelstvo MĚSTYSE TROSKOTOVICE	
Číslo jednací:	
Datum vydání:	
Datum nabytí účinnosti:	
Pořizovatel:	Razítko:
Městský úřad POHOŘELICE Odbor územního plánování a stavební úřad	
Jméno a příjmení oprávněné osoby pořizovatele: Ing. Iva Hrstková Funkce: vedoucí odboru	
Podpis:	



Územní plán Troskotovice Úplné znění po změně č.1, 3 a 4

POŘIZOVATEL: Městský úřad Pohořelice, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí
 ZPRACOVATEL: Ing. arch. Karel Bařínka
 SPOLUPRÁCE: Ing. arch. Jiří Šnerch, Jan Hanousek Architekti
 DATUM: červen 2022
 MĚŘÍTKO: 1:5000

kbd&p
architects

1. - Výkres základního členění v území