

18. schůze rady města Pohořelice konané dne 24.05.2023

Účast: Bc. Miroslav Novák, DiS., Mgr. Patrik Pařil, Mgr. Ondřej Veselý, Věra Formanová, Mgr. Monika Janičatová, MBA, Mgr. Stanislav Polák, MBA, Ing. Josef Svoboda, Mgr. Renata Babčanová, zapisovatelka

Omluven: Ing. Zdeněk Blecha, tajemník

Zahájení: 13:00 hod.

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, přivítal přítomné členy RM a nechal hlasovat o předloženém programu.

Usnesení č. 1/18/23: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Bytové a nebytové záležitosti
2. Žádosti
3. Různé
4. Diskuse
5. Závěr

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno

ad 1) Bytové a nebytové záležitosti

Výpověď ... z nájmu nebytových prostor

Usnesení č. 2/18/23: RM schvaluje ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor – bufetu v radničním sále, Brněnská 2, a to dohodou k 31.05.2023 paní ..., bytem ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno

Z: Plchová, KT

Prodej části pozemku parc. č. 283/1 v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 3/18/23: RM doporučuje ZM schválit prodej části pozemku parc. č. 283/1 dle geometrického plánu č. 2773-45/2020 nově označeného jako parc. č. 283/41 vlastníkovu garáže postavené na této části pozemku paní ..., bytem ..., Pohořelice, za cenu 1.000 Kč/m² bez DPH. Záměr prodeje byl zveřejněn od 04.05. do 20.05.2023. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno

Z: Plchová, KT

Pozemky v lokalitě „U chaloupek“.

Starosta předložil radním podnět, který obdržel od občanů z lokality Chaloupek „Chaloupky sobě“. Radní diskutovali o záměru budoucí zástavby v dané lokalitě, rozsahu zástavby, zachování přístupu do zahrad občanů z ul. Lázeňská, parkovacích místech a dětském hřišti. Starosta přislíbil předložit zastavovací studii k projednání na schůzi RM.

Žádost lékárny Cymex o pronájem vývěsky na zdravotním středisku

Usnesení č. 4/18/23: RM schvaluje pronájem vývěsky na zdravotním středisku, Brněnská 1, Pohořelice, pro lékárnu Cymex, s.r.o.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se - schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost Auto J+R, s.r.o. Brno o snížení nájemného

Usnesení č. 5/18/23: RM schvaluje dodatek k nájemní smlouvě NPo 39/2022 - snížení nájemného na výši 4000 Kč/měsíc bez DPH od 01.07.2023 firmě Auto J+R, s.r.o., Vránova 172, Brno.

Výsledek hlasování: 6 pro, 1 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Záměr úplatného převodu pozemku p. č. 435/2 v k. ú. Nová Ves u Pohořelic

Usnesení č. 6/18/23: RM doporučuje ZM schválit záměr úplatného převodu pozemku p.č. 435/2 v k.ú. Nová Ves u Pohořelic od ČR-Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Pohořelice, IČ: 00283509. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, proti, zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost ČR-UZSVM o doložení veřejného zájmu

Usnesení č. 7/18/23: RM doporučuje ZM nedokládat veřejný zájem na základě žádosti ČR-ÚZSVM, neboť město nemá zájem o převod pozemku 435/4 v k. ú. Nová Ves u Pohořelic. O převod pozemku žádá Římskokatolická farnost, která v blízkosti vlastní kapli Panny Marie Pomocné. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, proti, zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Prodej pozemků p. č. 1425 a 1427 – Pohořelice

Usnesení č. 8/18/23: RM doporučuje ZM schválit odprodej pozemku p.č. 1425 o výměře 93 m² v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou paní ..., ..., Pohořelice za cenu 1.000,- Kč/m² bez DPH. Záměr prodeje byl zveřejněn od 19.05. do 04.06.2023. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 9/18/23: RM doporučuje ZM schválit odprodej pozemku p.č. 1427 o výměře 100 m² v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou do SJM ... a ..., ..., Pohořelice za cenu 1.000,- Kč/m² bez DPH. Záměr prodeje byl zveřejněn od 19.05. do 04.06.2023. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Prodej pozemku p.č. 943/2 pro BD Tyršova 240, Pohořelice

Usnesení č. 10/18/23: RM doporučuje ZM schválit odprodej pozemku p.č. 943/2 o výměře 400 m², v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou do vlastnictví – každému id. ¼ pozemku vč. všech součástí a příslušenství – vlastníkům BD Tyršova 240, Pohořelice, tedy: ..., SJM ... a ..., ... a ..., za cenu 1.000,- Kč/m² bez DPH. Záměr prodeje byl zveřejněn od 19.05. do 04.06.2023. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

ad 2) Žádosti

Žádost Hudebního ateliéru Mgr. Kratochvíla o dotaci z rozpočtu města

Mgr. Veselý - Grantová komise RM poskytnutí dotace doporučila.

Návrh usnesení č. /18/23: RM schvaluje poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města na rok 2023 ve výši 40.000 Kč Hudebnímu ateliéru Mgr. Pavla Kratochvíla na uhrazení honoráře a ubytování umělců na Slavnostní závěrečný koncert žáků dle žádosti a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2023.

Výsledek hlasování: 1 pro, 6 proti, 0 zdržel se – nebylo přijato usnesení
Z: Ing. Forýtková, FO

Usnesení č. 11/18/23: RM schvaluje poskytnutí mimořádné dotace z rozpočtu města na rok 2023 ve výši 25.000 Kč Hudebnímu ateliéru Mgr. Pavla Kratochvíla na uhrazení honoráře a ubytování umělců na Slavnostní závěrečný koncert žáků dle žádosti a uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu města na rok 2023.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Žádost obce Ivaň o zapůjčení tanečního parketu

Usnesení č. 12/18/23: RM schvaluje zapůjčení tanečního parketu obci Ivaň na tradiční Bartolomějské hody ve dnech 25.08.-27.08.2023.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Buryanová, FO

Žádost JMK o bezúplatný převod pozemku v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou

Usnesení č. 13/18/23: RM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod pozemků parc. č. 74/4, 74/5, 106/2, 739/2, 748/28, 753/4, vše v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou zastavěných silnicí č. II/416, která je ve vlastnictví Jihomoravského kraje do jeho vlastnictví. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Poskytnutí půjčky z FRB

Mgr. Pařil – oznámil střet zájmu.

Usnesení č. 14/18/23: RM schvaluje dle doporučení výběrové komise poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení Pohořelice paní ... a ..., bytem ..., Pohořelice ve výši 400.000 Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Šútovská, FO

Poskytnutí půjčky z FRB

Usnesení č. 15/18/23: RM schvaluje dle doporučení výběrové komise poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení Pohořelice panu ... a ..., ..., Pohořelice ve výši 100.000 Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Šútovská, FO

ad 3) Různé

Program „Obědy do škol“

Usnesení č. 16/18/23: RM schvaluje aktualizaci pravidel Programu „obědy do škol“ dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Mlýnková, KT

Návrh Dodatku č. 2 ke zřizovací listině ZŠ a MŠ Pohořelice

Usnesení č. 17/18/23: RM doporučuje ZM schválit Dodatek č. 2 ke Zřizovací listině Základní školy a Mateřské školy Pohořelice, p.o. ze dne 24.09.2009. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Týden sportu zdarma

Usnesení č. 18/18/23: RM schvaluje uspořádání akce Týden sportu zdarma na sportovní hale a sokolovně v týdnu od 10.07. do 15.07.2023 dle předloženého návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Juha, SH

Dodatek ke smlouvě o úvěru s Komerční bankou, a.s.

Usnesení č. 19/18/23: RM doporučuje ZM schválit Dodatek ke smlouvě o úvěru č. 99026066578 s Komerční bankou, a.s. Praha. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Přijetí dotace z rozpočtu JMK – „Pohořelice, město pro rodinu 2023“

Usnesení č. 20/18/23: RM schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 48 000 Kč na projekt Pohořelice - město pro rodinu 2023 za podmínek návrhu smlouvy č. JMK083895/23/OSV o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno, Z: Ing. Mlýnková, KT

Přijetí Dotace z rozpočtu JMK – „Bezpečnější Pohořelice 2023“

Usnesení č. 21/18/23: RM schvaluje Smlouvu č. JMK083752/23/OŠ o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje v rámci Dotačního programu na oblast prevence kriminality v roce 2023 na realizaci projektu Bezpečnější Pohořelice 2023, podpora je ve výši 150.000 Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Přijetí Dotace z rozpočtu JMK – „Noc kostelů Pohořelice 2023“

Usnesení č. 22/18/23: RM schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 25.000 Kč na projekt Noc kostelů Pohořelice 2023 za podmínek návrhu smlouvy č. JMK084436/23/OK o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

Usnesení č. 23/18/23: RM schvaluje smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. VB 016/23 CH s ČR-ÚZSVM pro akci „Pohořelice, EFEKT 2020 – 5 nových sloupů“.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o spolupráci s EKO-KOM, a.s.

Usnesení č. 24/18/23: RM schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění zpětného odběru a zařazení místa zpětného odběru do obecního systému odpadového hospodářství e.č. 20/0251 s EKO-KOM, a.s. Praha.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Dodatek s Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – stavba „Pohořelice – Velký Dvůr, kanalizace“

Usnesení č. 25/18/23: RM schvaluje Dodatek č. 17/00283509/Ju s Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. – stavba „Pohořelice – Velký Dvůr, kanalizace“.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 26/18/23: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330065704/001-MDP s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno pro stavbu „Pohořelice, rozš. VN, Lidl parc. č. 6383/3“, za jednorázovou náhradu 1000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Zápis Osadního výboru Nová Ves

Usnesení č. 27/18/23: RM bere na vědomí zápis Osadního výboru v Nové Vsi č. 6/2/2023 ze dne 13.04.2023 a č. 7/2/2023 ze dne 04.05.2023. RM postupuje zápisy do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Mgr. Babčanová, KT

Zápis Komise stavební RM

Usnesení č. 28/18/23: RM bere na vědomí zápis Komise stavební RM ze dne 26.04.2023.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Mgr. Babčanová, KT

Navýšení limitu pokladny MěÚ

Usnesení č. 29/18/23: RM schvaluje navýšení limitu v hlavní pokladně městského úřadu v době pořádání Slavností města Pohořelice ve dnech 09.06.-11.06.2023 dle přílohy.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Žádosti ZŠ a MŠ Pohořelice o souhlas s přijetím darů

Usnesení č. 30/18/23: RM souhlasí s přijetím darů pro ZŠ a MŠ Pohořelice od paní ... 1000 Kč, Global IT Servis 2000 Kč pro rok 2022, pro rok 2023 od Global IT Servis 2000 Kč, Quart Construct 5000 Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Smlouva o poskytování služeb „Sencito“

Usnesení č. 31/18/23: RM schvaluje Smlouvu o poskytování služeb „Sencito“ se společností Sencito.com, s.r.o. Třanovice 350, dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Žádost manželů ..., ... o souhlas s pokácením stromu

Usnesení č. 32/18/23: RM schvaluje podání žádosti o pokácení stromu – smrku na pozemku města par. č. 523/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou na MěÚ, odbor ŽP dle žádosti manželů ..., bytem ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Úprava ceníku města – reklama VO

Usnesení č. 33/18/23: RM schvaluje úpravu ceníku města – pronájem reklamních cedulí na sloupech veřejného osvětlení dle předloženého návrhu s účinností od 01.06.2023 na nově uzavřené smlouvy.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Zápis Kontrolního výboru ZM

Usnesení č. 34/18/23: RM bere na vědomí zápis Kontrolního výboru ZM ze dne 15.05.2023. RM postupuje zápis do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost Muzejní a vlastivědné společnosti v Brně, z.s. o finanční dar na vydání knihy s názvem „Rok 1938 na Břeclavsku“

Usnesení č. 35/18/23: RM schvaluje finanční dar ve výši 3000 Kč na vydání knihy s názvem „Rok 1938 na Břeclavsku“ dle žádosti Muzejní a vlastivědné společnosti v Brně, z.s.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Forýtková, FO

Rozpočtové opatření města č. 4/2023

Usnesení č. 36/18/23: RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 4/2023 dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Panochová, FO

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 37/18/23: RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. HO-001030081534/001-ELING s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno, pro akci „Pohořelice přel. k VN, NN BD Znojemská“ za jednorázovou náhradu 8.500 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci

Usnesení č. 38/18/23: RM doporučuje ZM schválit Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/BBV/2973/2023-BBVM (BP 48/11 Bn.) na pozemek parc. č. 416/1 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou, obci Pohořelice, z vlastnictví České republiky do vlastnictví města. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Poptávkové řízení na vydávání Pohořelického zpravodaje

Usnesení č. 39/18/23: RM bere na vědomí zrealizovaný průzkum trhu na službu zpracování Pohořelického zpravodaje a souhlasí s uzavřením smlouvy o dílo s vítězným uchazečem na dobu 24 měsíců - Tiskárna Brázda, IČ: 614 14 301.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Veselý, 2. místostarosta

Přijetí dotace z rozpočtu JMK – 17. Slavnosti města Pohořelice

Usnesení č. 40/18/23: RM schvaluje přijetí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje ve výši 120.000 Kč na projekt 17. Slavnosti města Pohořelice za podmínek návrhu smlouvy č. JMK084740/23/OK o poskytnutí dotace z rozpočtu Jihomoravského kraje.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Smlouva o připojení

Usnesení č. 41/18/23: RM schvaluje Smlouvu o připojení zařízení pro výrobu a odběr elektřiny k distribuční soustavě z napěťové hladiny vysokého napětí č. 9002131455 s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o připojení

Usnesení č. 42/18/23: RM schvaluje Smlouvu o připojení k distribuční soustavě z napěťové hladiny nízkého napětí č. 9002131444 s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

ad 4) Diskuse

Starosta - informoval o pozvání zástupců města Brezová pod Bradlom na Slavnosti města a okolí, přičemž účast na sobotním programu přislíbil primátor Mgr. Jaroslav Číran a jeho přednosta městského úřadu Ing. Ján Michálek.

Mgr. Pařil – seznámil radní s návrhovou studií výstavby dětské skupiny ve Smolíně zpracovanou Ing. arch. Kaňkem. Informoval o výběru firmy na rekonstrukci chodníku a VO na ul. Vídeňská. Navrhl na části pozemku p. č. 389/76 v bývalých kasárnách zbudovat tzv. komunitní zahrádky.

Mgr. Janičatová – upozornila na stížnosti některých občanů na službu Senior taxi, informovala o pozitivním hodnocení SVČ ze strany odboru školství Krajského úřadu JMK. Informovala o krajském kole BESIP, které se konalo na SVČ a poděkovala městu za podporu jejich činnosti, především podporu finanční.

Mgr. Polák – informoval o havárii odpadu v budově základní školy, o úspěchu mažorettek v celostátním kole, o úspěchu žáka školy v ekonomické olympiádě v republikovém kole.

ad 5) Závěr

Starosta ukončil schůzi v 16:39 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
Starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místostarosta města