

36. schůze rady města Pohořelice konané dne 22.11.2023

Účast: Bc. Miroslav Novák, DiS., Mgr. Ondřej Veselý, Mgr. Patrik Pařil, Mgr. Rouzek Janičatová, MBA, Mgr. Stanislav Polák, MBA, Věra Formanová, Ing. Josef Svoboda, Mgr. Babčanová - zapisovatelka

Omluven: Ing. Zdeněk Blecha, tajemník

Zahájení: 13:00 hod.

Schůzi rady města (dále jen RM) svolal, zahájil a řídil starosta města Bc. Miroslav Novák, DiS., přivítal

Usnesení č. 1/36/23: RM schvaluje program schůze v tomto znění:

1. Bytové a nebytové záležitosti
2. Rozpočtové opatření č. 12/2023
3. Různé
4. Diskuse
5. Závěr

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

ad 1) Bytové a nebytové záležitosti

Nájemní smlouvy na dobu určitou

Usnesení č. 2/36/23: RM schvaluje nájemní smlouvy obecních bytů na dobu určitou dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o ukončení nájmu

Usnesení č. 3/36/23: RM schvaluje ukončení nájmu nebytových prostor dle nájemní smlouvy NS 02/2018 dohodou k 30.11.2023 dle žádosti ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost Ing. arch. Jakuba Formánka, Moderní realitní marketing o pronájem nebytových prostor

Žádost Ireny Novotné, masáže Irena, o pronájem nebytových prostor

Usnesení č. 4/36/23: RM schvaluje pronájem nebytových prostor v budově MÚ č. B217, Vídeňská 699 panu Jakubu Formánkovi, Moderní realitní marketing od 01.12.2023. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 06.11. do 22.11.2023.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Revokace usnesení – pronájem kina ZUŠ Pohořelice

Usnesení č. 5/36/23: RM schvaluje pronájem městského kina pro Základní uměleckou školu Pohořelice dle smlouvy o nájmu nebytových prostor s účinností od 01.09.2023 na dobu neurčitou za nájemné ve výši 60.000 vč. DPH. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 04.07 do 21.07.2023. Tímto se revokuje usnesení č. 2/22/23 ze dne 20.07.2023.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost ..., ..., Pohořelice o pronájem pozemku

Usnesení č. 6/36/23: RM schvaluje pronájem pozemku p. č. 1827/2 o výměře 42 m² v k. ú. Pohořelice nad Jihlavou panu ..., ..., Pohořelice. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 27.09. do 13.10.2023.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Plchová, KT

Žádost manželů ... o pronájem pozemku

Usnesení č. 7/36/23: RM schvaluje pronájem části pozemku p. č. 6536 v k.ú. Pohořelice nad Jihlavou o výměře 85 m2 manželům ..., ..., Pohořelice. Záměr pronájmu byl zveřejněn od 31.8. do 16.09.2023.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Pichová, KT

ad 2) Rozpočtové opatření města č. 12/2023

Usnesení č. 8/36/23: RM schvaluje rozpočtové opatření města č. 12/2023 dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Panochová, FO

ad 3) Různé

Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení

Usnesení č. 9/36/23: RM schvaluje Smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení se společností ELEKTROWIN a.s., Michelská 300/60, Praha, dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Smlouva o vypořádání závazků s ASEKOL a.s.

Usnesení č. 10/36/23: RM schvaluje Smlouvu o vypořádání závazků s ASEKOL a.s., Československého exilu 2062/8, Praha 4 dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Dodatek č. 3 smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení

Usnesení č. 11/36/23: RM schvaluje Dodatek č. 3 smlouvy o zajištění zpětného odběru elektrozařízení s ASEKOL a.s., Československého exilu 2062/8, Praha 4 dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Dodatek č. 2 k servisní smlouvě s INISOFT s.r.o.

Usnesení č. 12/36/23: RM schvaluje Dodatek č. 2 k servisní smlouvě č. 00283509/000/2002 s INISOFT s.r.o., Rumjancevova 696/3, Liberec dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Návrh smlouvy o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků – NEVAJGLUJ a.s.

Usnesení č. 13/36/23: RM schvaluje Smlouvu o úhradě nákladů na úklid a nakládání s odpady tabákových výrobků s NEVAJGLUJ a.s. dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Ptáčková, KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 14/36/23: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330084971s EG.D, a.s. Lidická 1873/36 Brno pro stavbu „Pohořelice, příp. kNN, Kincl, Tyršova 233“, za jednorázovou náhradu 2000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o zřízení věcného břemene

Usnesení č. 15/36/23: RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. HO-014330084098/001-MDP s EG.D, a.s. Lidická 1873/36 Brno, pro stavbu Nová Ves, rozš. kNN, školka č.p. 114“, za jednorázovou náhradu 2000 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Smlouva o dodávce elektřiny

Usnesení č. 16/36/23: RM schvaluje Smlouvu o dodávce elektřiny s převzetím závazku dodat elektřinu do elektrizační soustavy s E.ON Energie, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice pro místo FVE Město – Nová Ves 19 dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Bc. Zvejšková, KT

Nabídka služby Munipolis

Usnesení č. 17/36/23: RM neschvaluje nabídku služby Munipolis – mobilní rozhlas.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Nabídka Stopy bezpečí – kursy s.r.o. na podporu projektu „Abeceda první pomoci“

Usnesení č. 18/36/23: RM neschvaluje podporu projektu „Abeceda první pomoci“ formou prezentace města v publikaci „Abeceda první pomoci“.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Souhlas s realizací projektu Vybudování kapacit pro Dětskou skupinu Smolín I. a Dětskou skupinu Smolín II.

Usnesení č. 19/36/23: RM souhlasí s realizací projektu Vybudování kapacit pro Dětskou skupinu Smolín I. a Dětskou skupinu Smolín II. Předmětem realizace je vybudování nového objektu ve Smolíně pro poskytování péče o děti předškolního věku v rámci dětských skupin.

Rada města schvaluje podání žádosti do výzvy č. 31_22_045 Národního plánu obnovy Budování kapacit dětských skupin dle zákona č. 247/2014 Sb. Předpokládaná realizace projektu bude probíhat v letech 2024-2026. Celkové náklady projektu jsou odhadovány na částku 39,2 mil Kč včetně DPH. Maximální výše dotace je 25 mil Kč. Rada města schvaluje vlastní spoluúčast města a dofinancování nezpůsobilých výdajů projektu tj. nad rámec přidělené dotace z rozpočtu města Pohořelice. Pro předfinancování I. etapy realizace projektu je v rozpočtu města Pohořelice na rok 2024 vyčleněna částka 10 mil Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Oznámení paní ..., ..., Pohořelice

Usnesení č. 20/36/23: RM bere na vědomí oznámení paní ..., ..., Pohořelice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Mgr. Babčanová, KT

Zápis Osadního výboru v Nové Vsi

Usnesení č. 21/36/23: RM bere na vědomí zápis č. 11/2023 z 18.10.2023 Osadního výboru v Nové Vsi. Zápis postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Mgr. Babčanová, KT

Návrh OZV města o místním poplatku ze psů – úprava

Usnesení č. 22/36/23: RM doporučuje ZM schválit návrh OZV města o místním poplatku ze psů dle doporučení dozorového orgánu Ministerstva vnitra ČR. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost MŠ Pohořelice o udělení souhlasu s přijetím daru

Usnesení č. 23/36/23: RM souhlasí s přijetím finančního daru od firmy Ateliér 99 ve výši 10.000 Kč pro MŠ Pohořelice na opravu klavíru.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Oznámení MŠ Pohořelice o ukončení mateřské školy jako plátce DPH.

Usnesení č. 24/36/23: RM bere na vědomí oznámení MŠ Pohořelice o ukončení mateřské školy jako plátce DPH od 01.01.2024.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí
Z: Panochová, FO

Sociální služby ORP Pohořelice na rok 2024

Usnesení č. 25/36/23: RM doporučuje ZM ke schválení zařazení vybraných sociálních služeb (viz příloha č. 1) do minimální sítě sociálních služeb ORP Pohořelice pro rok 2024 z hlediska jejich potřeby. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 26/36/23: RM doporučuje ZM Pohořelice ke schválení garanci financování minimální sítě sociálních služeb ORP Pohořelice pro rok 2024 v rámci nastaveného „solidárního systému financování“ sociálních služeb ORP Pohořelice roku 2024 z rozpočtu města Pohořelice tak, jak uvádí příloha č. 2. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Usnesení č. 27/36/23: RM doporučuje ZM Pohořelice ke schválení navrhované znění Smlouvy o příspěvku ve věci spolufinancování sociálních služeb v síti ORP Pohořelice pro rok 2024. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Babčanová, KT

Asistenční služba pro seniory

Usnesení č. 28/36/23: RM schvaluje „Asistenční službu pro seniory“ s účinností od 1.1.2024 dle návrhu. RM ukončuje tímto službu „Senior taxi“ provozovanou JANYSPEED s.r.o. Odrovice.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Dodatek č. 2 ke smlouvě s FCC Česká republika

Usnesení č. 29/36/23: RM schvaluje Dodatek č. 2 ke smlouvě ze dne 03.08.2022 – Komplexní smlouva o poskytování služeb v oblasti odpadového hospodářství a rámcová smlouva o předání a převzetí odpadu č. sml. 464/2022 s FCC Česká republika, s.r.o. Praha, IČ 45809712 dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Kohútová, KT

Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo „Inženýrské sítě, ulice Dlouhá, město Pohořelice“

Usnesení č. 30/36/23: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 375/202 – stavební práce „Inženýrské sítě, ulice Dlouhá, město Pohořelice“ s Inženýrské stavby Hodonín, s.r.o., IČ 46983309, dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Stejskal, KT

Dodatek č. 4 ke smlouvě o spolupráci „Pohořelice – Velký Dvůr, kanalizace ve městě Pohořelice“

Usnesení č. 31/36/23: RM doporučuje ZM schválit Dodatek č. 4 ke Smlouvě o spolupráci ze dne 7.10.2019 s Vodovody a kanalizace Břeclav, a.s. ohledně projektu „Pohořelice - Velký Dvůr, kanalizace ve městě Pohořelice“ dle návrhu. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Poptávkové řízení na koupi služebního vozidla

Usnesení č. 32/36/23: RM schvaluje cenovou nabídku Zdeňka Hemaly, Loděnická 1000, Pohořelice, IČ 12312479, na koupi služebního vozidla zn. Fiat Doblo 1.2 PureTech 110 6M kombi N1 za cenu 499.900 Kč s DPH.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Žádost ZUŠ Pohořelice o změnu účelu dotace města

Usnesení č. 33/36/23: RM doporučuje ZM schválit změnu účelu dotace dle žádosti ZUŠ Pohořelice – přesun části dotace určené na mzdové výdaje ve výši 270.000 Kč na materiál, provozní výdaje, drobný dlouhodobý hmotný majetek a dohody o provedení práce. Návrh postupuje do ZM.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Babčanová, KT

Žádost Jihomoravské rady dětí a mládeže Brno o poskytnutí příspěvku na akci CVVZ 2023 Pohořelice

Usnesení č. 34/36/23: RM schvaluje poskytnutí daru ve výši 20.000 Kč Jihomoravské radě dětí a mládeže, z. s. na akci Celostátní vzájemná výměna zkušeností, která proběhla 10. až 12.11. 2023 v Pohořelicích.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Forýtková, KT

Usnesení č. 35/36/23: RM schvaluje příspěvek na provoz pro MŠ Pohořelice, příspěvková ve výši 10.000 Kč a pro ZŠ a MŠ Pohořelice, příspěvková organizace ve výši 70.000 Kč z důvodu zvýšených nákladů na provoz škol s ohledem na realizaci Celostátní vzájemné výměny zkušeností v termínu 10. až 12.11.2023.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Ing. Forýtková, KT

MultiSport - Dodatek č. 1 Smlouva o spolupráci

Usnesení č. 36/36/23: RM schvaluje dodatek č. 1. ke smlouvě o spolupráci s firmou MultiSport ze dne 01.06.2022.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Veselý, 2. místostarosta

Mgr. Veselý informoval, že už funguje na webu města on-line objednávkový systém na pronájem sportovní haly a venkovních sportovišť.

Úprava ceníku – inzerce ve Zpravodaji

Usnesení č. 37/36/23: RM schvaluje úpravu ceníku města – inzerce ve Zpravodaji – zrušení 1/16 a 1/8 stránky s účinností od 01.12.2023.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Mgr. Veselý, 2. místostarosta

Zpětvzetí výpovědi MONETA Money bank.

Usnesení č. 38/36/23: RM bere na vědomí zpětvzetí výpovědi z nájmu prostor Brněnská 120, Pohořelice společností MONETA Money bank.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – vzato na vědomí

Z: Plchová, KT

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o připojení k distribuční soustavě

Usnesení č. 39/36/23: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o připojení zdravotního střediska k distribuční soustavě č. 9002056643 s EG.D, a.s. Lidická 1873/36, Brno.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno

Z: Bc. Zvejšková, KT

Kupní smlouva o nákupu těžného drobného kameniva a ukládce inertního odpadu

Usnesení č. 40/36/23: RM schvaluje Kupní smlouvu o nákupu těžného drobného kameniva a ukládce inertního odpadu č. 76/2023/ŽAB s PÍSEK ŽABČICE spol. s r.o., Slovanské nám. 1177/9, Brno dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí reklamního prostoru v INFO TV Brno

Usnesení č. 41/36/23: RM schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o poskytnutí reklamního prostoru pro odvysílání obchodních sdělení v televizním vysílání programu INFO TV Brno a Jižní Morava s Pohoda Media Services s.r.o., Stavební 992/1, Ostrava – Poruba dle návrhu.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

Poskytnutí dotace na akci Rekonstrukce objektu bývalé konírny v Pohořelicích - multifunkční dům

Usnesení č. 42/36/23: RM schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace č. 268000011 se Státním fondem podpory investic na revitalizaci parcely č. 1919/2, a to na akci Rekonstrukce objektu bývalé konírny v Pohořelicích - multifunkční dům. Poskytovatel se zavazuje příjemci poskytnout dotaci ve výši max. 24 985 171,13 Kč.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Mlýnková, KT

Regiozóna – cenová nabídka na realizaci služby – projekt „parkoviště P+R Pohořelice, náměstí Svobody“

Usnesení č. 43/36/23: RM schvaluje cenovou nabídku firmy Regiozóna, s.r.o, IČO 03624625 ze dne 19.11.2023 na realizaci služby v souvislosti s přípravou a realizací projektu „Parkoviště P+R Pohořelice, náměstí Svobody“ dle podmínek Operačního programu ŽP.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Ing. Kohútová, KT

Poptávkové řízení – štěpkovač pro údržbu města

Usnesení č. 44/36/23: RM schvaluje nabídku NEJEDLÝ s.r.o., Miroslav na pořízení štěpkovače Lasi pro údržbu města ve výši 253.979 Kč vč. DPH. RM tímto revokuje své usnesení č. 47/31/23 ze dne 11.10.2023.

Výsledek hlasování: 7 pro, 0 proti, 0 zdržel se – schváleno
Z: Mgr. Pařil, 1. místostarosta

ad 4) Diskuse

Starosta – představil novou studii výstavby II. etapy obchodní zóny Aventin na ul. Znojenská

Mgr. Rouzek Janičatová – požádala o zajištění elektrické přípojky na akci „Zahájení adventu“ a Mikulášskou besídku 03.12.2023 a zároveň pozvala radní na tuto akci.

Mgr. Veselý – informoval o zapojení základních škol a mateřských škol v ORP Pohořelice do stávky dne 27.11.2023.

Mgr. Polák – oznámil, že bude zajištěn v době stávky dozor dětí 0-3. tříd – připraven je náhradní program, stejně tak ZŠ Pasohlávky, MŠ Pasohlávky budou v provozu.

Mgr. Rouzek Janičatová – uvedla, že SVČ bude mít běžný provoz.

Mgr. Rouzek Janičatová – Komise sociální a zdravotní RM se zabývala nápadem zorganizovat v příštím roce kulturní akci pro seniory, konkrétní návrh bude RM předložen.

Starosta – oznámil, že příští týden ve středu se koná veřejné projednání studie bytové zástavby lokality „U chaloupek“, byli přizváni všichni občané dotčené lokality a tamní vlastníci pozemků. Informoval o jednání na ŘSD s místostarostou Mgr. Pařilem ohledně dálnice D52.

ad 5) Závěr

Starosta ukončil schůzi v 16:35 hod.

Bc. Miroslav Novák, DiS.
Starosta města

Mgr. Patrik Pařil
1. místopředseda města