



ZÁKLADNÍ ČLENĚNÍ ÚZEMÍ

- hranice řešeného území
- hranice zastavěného území k 31.12.2021
- zastavitelné plochy Z1-19
- plochy přestavby P1-2

URBANISTICKÁ KONCEPCE A KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

stabilizované	změny (návrh)	plachy
B	(B)	plachy bydlení Z1-5, Z6a-c, Z8a-b, Z9-10, Z12a-b, Z16a-d, Z17-18
Sk	(Sk)	plachy smíšené komerční Z7, P1
Ov	(Ov)	plachy občanského vybavení - veřejné P2
Os	(Os)	plachy občanského vybavení - ekofarma Z13
Oh	(Oh)	plachy občanského vybavení - sportovní Z14
Oh	(Oh)	plachy občanského vybavení - hřbitovy Z15
Vs	(Vs)	plachy výroby a skladování Z9, P1
Ti	(Ti)	plachy technické infrastruktury
Di	(Di)	plachy dopravní infrastruktury
Pv	(Pv)	plachy veřejných prostranství Z19
Zsv		plachy zelené sídelní veřejné
Zsz		plachy zelené sídelních zahrad
W	(W)	plachy vodní a vodohospodářské
Zp		plachy zemědělské půdy produkční orné
Zz		plachy zemědělské půdy zahrad, sadů a vinic
Zk	(Zk)	plachy zeleně krajinné (Zk ₁₋₃), (Zk ₄₋₆), (Zk ₇₋₉)
Lp		plachy lesní
Pp		plachy přírodní (překryvná funkce)

Plochy návrhu zeleně krajinné pro ÚSES jsou plochami změn v krajině.

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

stav	návrh
silnice III. třídy	
místní komunikace	
úbočlové komunikace	
pěší komunikace a pojezdové chodníky	
zastávky autobusové dopravy IDS JMK	
cyklistické koridory	

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

regionální biocentra	
regionální biokoridory	

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Správní orgán, který vydal poslední změnu:
ZASTUPITELSTVO OBCE IVANĚ

Pořadové číslo poslední změny: 1
Datum nabytí účinnosti poslední změny:

Pořizovatel: _____ Úřední razítko: _____
MĚSTSKÝ ÚŘAD POHOŘELICE
Období územního plánování
a stavební úřad

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Ing. Iva Hrašková
vedoucí odboru

Podpis: _____

