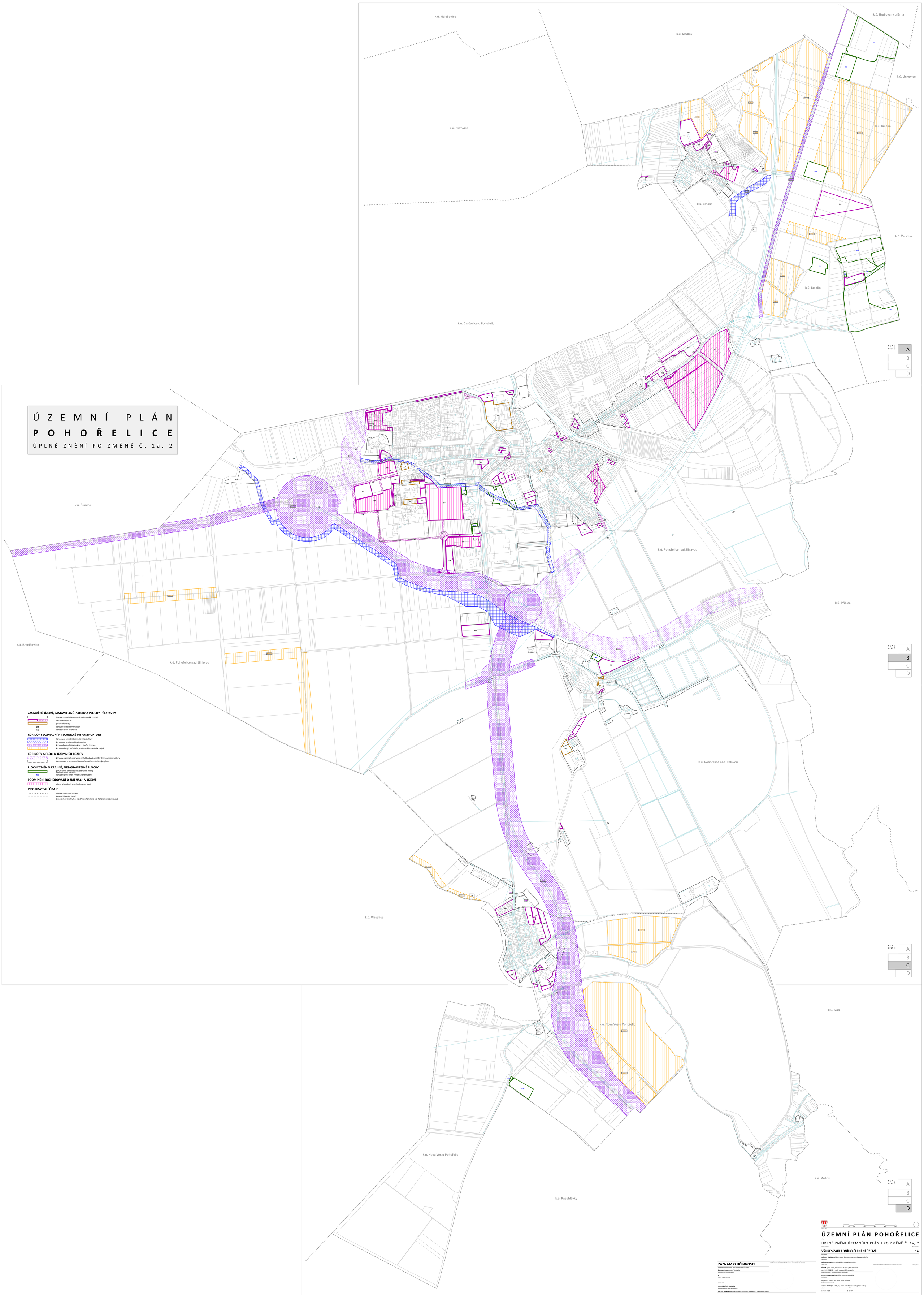
ÚZEMNÍ PLÁN
POHOŘELICE
ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1a, 2



ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ, ZASTAVITELNÉ PLOCHY A PLOCHY PŘESTAVBY

- hranice zastavěného území aktualizovaná k 1. 4. 2022
- zastavitelné plochy
- plochy přestavby
- ZM0 — označení zastavitelných ploch
- PP0 — označení ploch přestaveb

KORIDORY DOPRAVNÍ A TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

- koridor pro umístění technické infrastruktury
- koridor pro protipovodňová opatření
- koridor dopravní infrastruktury - silniční doprava
- koridor určený k upřednostnění protierozních opatření v krajině

KORIDORY A PLOCHY ÚZEMNÍCH REZERV

- koridory územních rezerv pro možné budoucí umístění dopravní infrastruktury
- územní rezervy pro možné budoucí umístění zastavitelných ploch

PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ, NEZASTAVITELNÉ PLOCHY

- plochy změn v krajině a nezastavitelné plochy
- NS1 — označení ploch změn
- označení ploch změn v nezastavěném území

PODMÍNĚNÍ ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH V ÚZEMÍ

- plochy a koridory k prověření územní studií

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- hranice katastrálních území
- hranice řešeného území (hranice k.ú. Smolín, k.ú. Nová Ves u Pohořelic, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

vložení změnového registru, která provádí změnu ÚP nadlé:

Zastupitelstvo města Pohořelice

pořizovatel čísla provádělé změny:

2

datum nabytí účinnosti:

pořizovatel:

Městský úřad Pohořelice

oprávněná úřední osoba pořizovatele:

Ing. Iva Hrdková, vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

otisk přidělené razítka a podpis oprávněné úřední osoby pořizovatele

název akce

ÚZEMNÍ PLÁN POHOŘELICE

název

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PO ZMĚNĚ Č. 1a, 2

název výkresu — *číslo výkresu*

VÝKRES ZÁKLADNÍHO ČLENĚNÍ ÚZEMÍ — **1a**

pořizovatel:

Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad

objednatel:

Město Pohořelice, Masarykovo nám. 699/1, 691 23 Pohořelice

zhotovitel:

LÚW & spol., s.r.o., Vranovská 767/102, 614 00 Brno
tel.: 545 575 230, e-mail: lowspol@lowspol.cz

osoba oprávněná k projektové činnosti ve výstavbě:

Ing. arch. Karel Bařinka, číslo autorizace: 00 979

projektant:

Ing. Eliška Zimová, Ing. arch. Karel Bařinka

technické spolupráce:

Atelier URB spol. s r.o., Ing. arch. Jana Benešová, Ing. Petr Šedivý

datum — *měřítko* — *otisk autorizačního razítka a podpis autorizované osoby* — *číslo výkresu*

Červen 2023 — 1 : 5 000