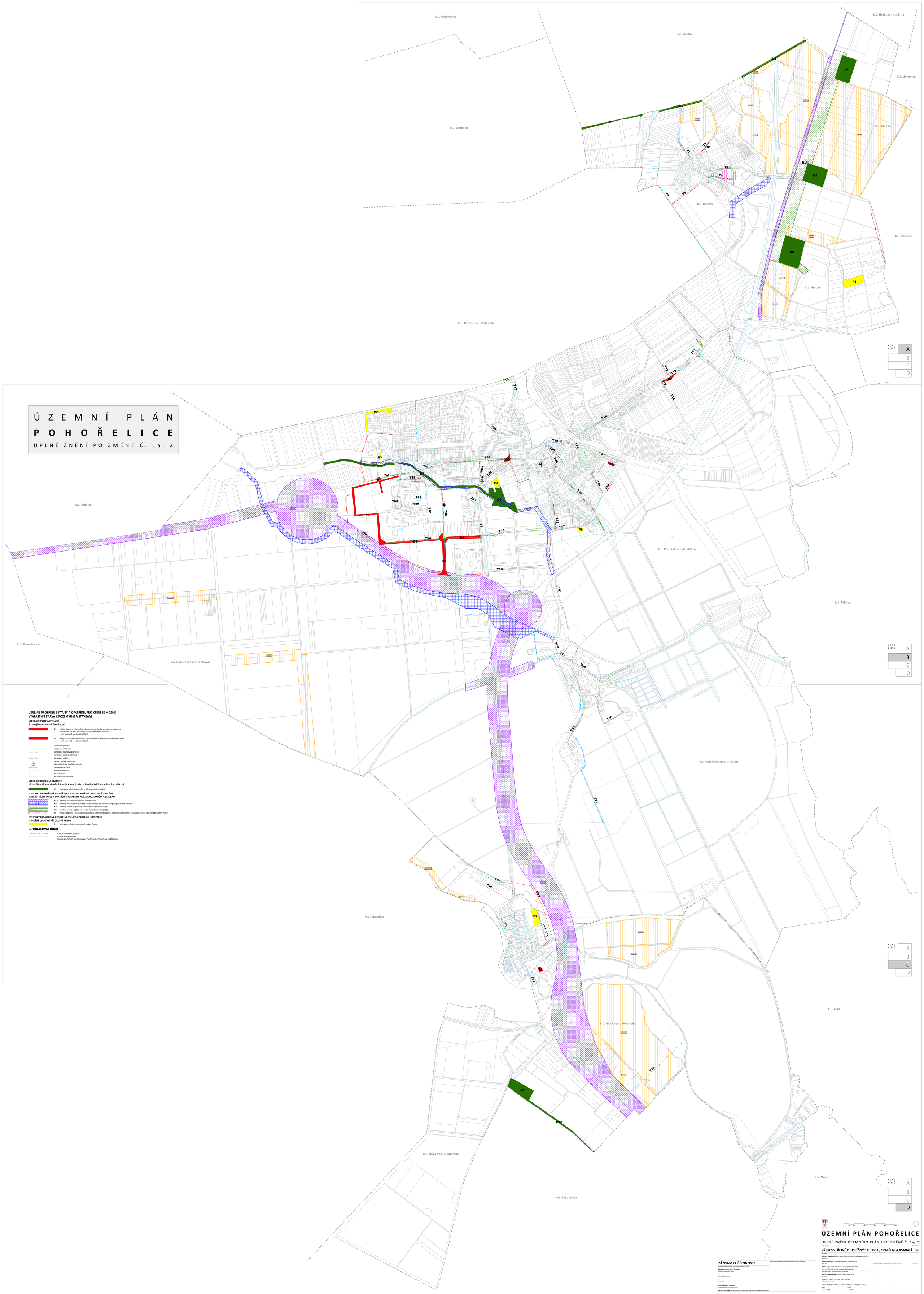
ÚZEMNÍ PLÁN POHOŘELICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1a, 2



VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ VYVLASTNIT PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY
(k rozvoji nebo ochraně území obce)

- Dx veřejná dopravní infrastruktura (plochy komunikací pro motorovou dopravu, komunikace pro pěší, související stavby technického vybavení a s nimi provozně související zařízení)
- Tx veřejná technická infrastruktura (plochy vedení a stavby technického vybavení a s nimi provozně související zařízení)
- vodovodní přivaděč
- vodovod zásobovací
- kanalizace splašková gravitační
- kanalizace splašková tlaková
- kanalizace dešťová
- čerpací stanice kanalizace
- akumulační nádrž s přečerpáváním
- plynové vedení VTL
- plynové vedení STL
- el. vedení VN
- el. vedení VN kabelové

VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ
(sloužící ke snižování ohrožení území a k rozvoji nebo ochraně přírodního a kulturního dědictví)

- U plochy pro založení územního systému ekologické stability

KORIDORY PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ U KONKRÉTNÍCH STAVEB A OPATŘENÍ VYVLASTNIT PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM

- K-DS koridory pro umístění dopravní infrastruktury
- K-T koridory pro umístění technické infrastruktury, K-PP koridory pro protipovodňová opatření
- K-P koridory určené k upřesnění protierozních opatření v krajině
- KU koridory určené k upřesnění polohy regionálního biokoridoru
- KS veřejná dopravní a technická infrastruktura v koridorech (poloha VPS bude upřesněna v navazujícím řízení, na podkladě územní studie)

KORIDORY PRO VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY A OPATŘENÍ, PRO KTERÉ JE MOŽNÉ UPLATNIT PŘEDKUPNÍ PRÁVO

- P plochy pro veřejná prostranství, parky, hřbitovy

INFORMATIVNÍ ÚDAJE

- hranice katastrálních území
- hranice řešeného území (hranice k.ú. Smolín, k.ú. Nová Ves u Pohořelic, k.ú. Pohořelice nad Jihlavou)

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

územní rozhodnutí vydáno, která provádí změnu ÚP vydal:
Zastupitelstvo města Pohořelice
pořizovatel část provádící změnu:
2
datum nabytí účinnosti:

pořizovatel:
Městský úřad Pohořelice
oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Ing. Iva Hrušková, vedoucí odboru územního plánování a stavebního úřadu

úřad příslušný rozhodnout o podání oprávněné žádosti osoby pořizovatele

stavební úřad

ÚZEMNÍ PLÁN POHOŘELICE

název

ÚPLNÉ ZNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU PO ZMĚNĚ Č. 1a, 2

název výkresu — *číslo výkresu*

VÝKRES VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, OPATŘENÍ A ASANACÍ **1c**

pořizovatel:
Městský úřad Pohořelice, odbor územního plánování a stavební úřad
zhotovitel:
Město Pohořelice, Masarykovo nám. 699, 691 23 Pohořelice
zhotovitel:
LÖW & spol., s.r.o., Vranovská 767/102, 614 00 Brno
tel.: 545 575 250, e-mail: lowespol@lowespol.cz
osoba zpracovávající z projektové firmy/ or zpracovál
Ing. arch. Karel Baňinka, Číslo autorizace 00 979
projektant:
Ing. Eliška Zimová, Ing. arch. Karel Baňinka
technické zpracování GIS:
Atelier URB spol. s r.o., Ing. arch. Jana Benešová, Ing. Petr Šedivý
datum — *měřítko*
Červen 2023 — 1 : 5 000