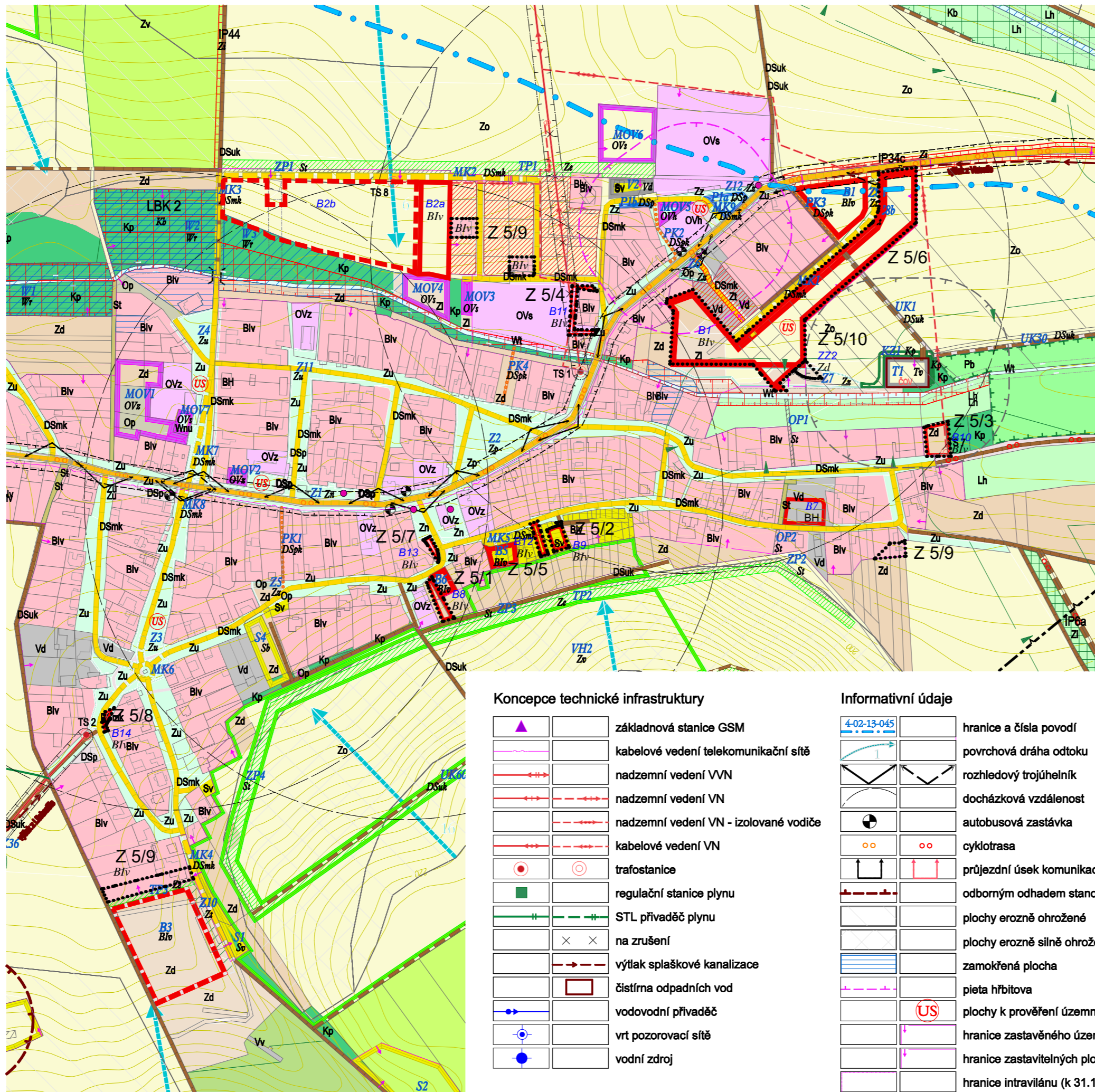


LEGENDA

stav	návrh	
	hranice ploch změny
	Z 5/1	označení ploch změny
	 	návrhová plocha
	B1	označení návrhové plochy

LEGENDA

stav	návrh	úz.rezerva	
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY			
 			silniční doprava - silnice III.tř.
 	 		silniční doprava - místní komunikace
 			silniční doprava - místní komunikace v realizaci
 			silniční doprava - účelové komunikace veř. přístupné
 	 		silniční doprava - pěší komunikace
 	 		silniční doprava - dopravní plochy (parkoviště, aut. stanoviště)
 	 		silniční doprava - dopravní zařízení (ČSPH)
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY			
 	 	 	vodní hospodářství
PLOCHY LESNÍ - plochy určené pro plnění funkcí lesa (PUPFL)			
 	 		lesy hospodářské
 			lesy zvláštního určení
PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ			
 	 	 	krajinná zeleň
 	 		biokoridor
PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ			
 			orná půda
 	 		zahrady a záhumnky, orná půda v drobné držbě
 			trvalý travní porost
 	 		sady
 	 		vinice
 	 		zeleň s protierozní ochranou
 	 		interakční prvky s protierozní funkcí na zemědělské půdě - fce překryvná
PLOCHY PŘÍRODNÍ			
 	 		biocentrum
PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ			
 	 		vodní plochy
 			vodní toky
 	 		plochy revitalizace
 	 		plochy smíšené vodo hospodářské (vodní toky a zeleň, příp. tech. infrastruktura)
PLOCHY SPECIFICKÉ			
 			plochy ostatní



Koncepce technické infrastruktury

▲	základnová stanice GSM
—	kabelové vedení telekomunikační sítě
—	nadzemní vedení VVN
—	nadzemní vedení VN
—	nadzemní vedení VN - izolované vodiče
—	kabelové vedení VN
●	trafostanice
■	regulační stanice plynu
—	STL přívaděč plynu
x	na zrušení
—	výtlačk spísačkové kanalizace
□	čistiřna odpadních vod
—	vodovodní přívaděč
○	vrt pozorovací sítě
●	vodní zdroj

Informační údaje

4-02-13-045	hranice a čísla povodí
—	povrchová dráha odtoku
—	rozhledový trojúhelník
—	docházková vzdálenost
○	autobusová zastávka
○	cyklotrasa
—	průjezdni úsek komunikace
—	odborným odhadem stanovené OP živočišné výroby
—	plochy erozně ohrožené
—	plochy erozně silně ohrožené
—	zamokřená plocha
—	pieta hřbitova
(US)	plochy k prověření územní studii
—	hranice zastavěného území
—	hranice zastavitelných ploch
—	hranice intravilánu (k 31.12.1983)
—	hranice řešeného území

LEGENDA

stav	návrh	úz.rezerva	
Plochy s rozdílným způsobem využití			
PLOCHY BYDLENÍ			
 	 	 	bydlení individuální - venkovského charakteru
 			bydlení hromadné
 			bydlení individuální - venkovského charakteru - v realizaci
PLOCHY OBČANSKÉ VYBAVENOSTI			
 	 		občanská vybavenost základní
 	 		občanská vybavenost pro sport
 	 		občanská vybavenost pro pohřebnictví
 	 		občanská vybavenost pro cestovní ruch
PLOCHY VÝROBY			
 	 	 	výroba a sklady v areálech
 	 	 	výroba a sklady v zastavěném obytném území
 	 	 	výroba elektrické energie - fotovoltaická elektrárna
PLOCHY SMÍŠENÉ			
 	 		zemědělská výroba (vinařství) a občanská vybavenost (cest. ruch související s vinařstvím)
 	 		zemědělská výroba (chov koní) a občan. vybavenost (sport)
 	 		výroba a bydlení
PLOCHY VEŘEJNÉHO PROSTRANSTVÍ			
 	 		veřejné prostranství - náměstí
 	 		veřejné prostranství - ulice
 	 		veřejné prostranství - park
 	 		veřejné prostranství - veřejná zeleň
 	 	 	veřejné prostranství - veř. zeleň pro technickou infrastrukturu

POZNÁMKY:
 Celé katastrální území leží v ochranném pásmu přírodního léčivého zdroje II.stupně; je zranitelnou oblastí.
 Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 163/2006 Sb.



Územní plán Troskotovice

Změna č.5 územního plánu

POŘIZOVATEL: Městský úřad Pohořelice, Odbor stavebního úřadu, územního plánování a životního prostředí
ZPRACOVATEL: Ing. arch. Karel Bařinka
SPOLUPRÁCE: Ing. arch. Jiří Šnerch, Jan Hanousek Architekti
DATUM: listopad 2023
MĚŘÍTKO: 1:5000



II.1. - KOORDINAČNÍ VÝKRES